



Nieuwsbrief van de Brede Wijk Vertegenwoordiging (BWV).

Opgave nieuwsbrief via een e-mail naar:
alvestedewyk@gmail.com

Facebook: www.facebook.com/alvestedewyk

Twitter:
[@fijnopzuid](https://twitter.com/fijnopzuid)

Website <http://www.alvestedewyk.nl>

VERDER IN DIT NUMMER:

Website, Stand 2
van zaken en
Walbeschoeiing.

Contactinformatie 3
BPD, Sweco,
Faber, gemeente
Waadhoeke
en BWV.

Contactinformatie 4
(vervolg) en
Vlinderidylle.

Parkeren en 5
Gesprek met
wethouder
Haarsma.

Stempelpost

JAARGANG 7, NR 2

12 OKTOBER 2019

AED - Cursus Reanimatie

Vanuit de BWV vinden we het onderwerp veiligheid van onze buurt een belangrijk aspect en dus hebben we dit jaar een AED weten te regelen. De AED hangt inmiddels alweer een paar maand aan de garage tussen De Horsa nummer 2 (Boonstra) en 4 (Veenstra).

Een korte reactietijd is het belangrijkste wat er is bij een reanimatie.

Mooi dus dat er nu een AED dichtbij is, maar wat als er niemand in de buurt is die kan reanimeren? Om dat te voorkomen willen we als BWV een Reanimatie Cursus organiseren. Mocht je nog niet kunnen reanimeren of een opfriscursus willen, geef dit dan aan via een e-mail bij alvestedewyk@gmail.com, zodat we bij voldoende deelname dit kunnen realiseren. Het kan wel zijn dat er kosten verbonden zijn aan die cursus, maar daar komen we bij voldoende deelname dan nog op terug, eerst maar de interesse peilen.

Daarnaast wil ik alle buurtbewoners die al kunnen reanimeren (werknemers in de zorg, BHV-ers, brandweer en politiemedewerkers, etc.) vragen zich te registreren op HartslagNU.NL zodat er snel gereageerd kan worden bij een reanimatie in de wijk.

Werkgroep Projecten

Binnen de BWV is een werkgroep gestart die is begonnen met het verzamelen van ideeën over welke faciliteiten we graag in de wijk zouden willen (denk aan speeltuin, trapveldje, buurthuis, etc.). Binnenkort komen we langs om een tekenblad uit te reiken en kort toe te lichten wat het idee is. De kinderen kunnen deelnemen aan een tekenwedstrijd en we hopen dan ook op veel input vanuit de wijk.

We zijn ook op zoek naar medebewoners welke willen meedoen in deze projectgroep, alle ideeën en input is namelijk welkom. Je kunt je deelname kenbaar maken via een e-mail naar alvestedewyk@gmail.com

Rondje met burgemeester en directeur Skûle Welzijn

Maandag 24 juni heeft een delegatie van de BWV met burgemeester Marga Waanders en de nieuwe directeur van De Skûle Welzijn, Joke Bandstra, een kort rondje door de wijk gemaakt in het kader van de introductie van Joke Bandstra als opvolgster van Gerrit Terpstra. Voor ons een mooie kans om onze wijk onder de aandacht te brengen. Beide dames vonden het, ondanks de bouwactiviteiten en bouwstraten, al een mooie wijk.



Website <http://www.alvestedewyk.nl>

Als wijk hebben we nu ook een website! De prachtige site is gemaakt door Frans Zwaan (woonachtig aan de Berltsumer Wiid) en zal een belangrijk platform worden voor en door bewoners om kennis en kunde met elkaar te delen.

Het idee is dat een ieder die wat wil delen met andere bewoners, een kort stukje kan schrijven en aanleveren zodat dit als nieuwsartikel op de site geplaatst kan worden. We zullen ook deze nieuwsbrief, of de losse topics, op de site plaatsen zodat je ze altijd kunt teruglezen. We hebben alvast de vorige versies van de nieuwsbrieven op de site geplaatst.

De site is te bereiken op de volgende url <http://www.alvestedewyk.nl>.

Indien er vragen en of opmerkingen zijn, kun je die richten aan alvestedewyk@gmail.com

Stand van Zaken

- ⇒ Werkzaamheden aan het riool in de Aesterfaart zijn afgerond en het laatste gedeelte fundering kan aangebracht worden. In de loop van week 42 wordt begonnen met bestraten vanaf het keerplein aan het einde.
- ⇒ In januari zal aangevangen worden met het vervangen van het riool en het definitief bestraten in het achterste deel van de Dyksfeart. Daarna volgt het definitief bestraten van het laatste stuk van de Berltsumer Wiid. Bij alles geldt wel dat e.e.a. afhankelijk is van het weer.
- ⇒ Overall waar de nieuwe bestrating nu klaar is worden in het komend plantseizoen de bermen afgewerkt en ingezaaid en hagen en bomen geplant.
- ⇒ Aan de Aesterfaart zit een bocht in de sloot waar een ophoping van slib is ontstaan, waardoor het water boven het afgesproken minimum is geraakt. De boten die daar varen hebben hier last van en dus zal dit binnenkort uitgebaggerd worden
- ⇒ In week 40 is er overleg geweest met de gemeente en de Welstandscommissie over een nieuw plan van 8 vrijstaande woningen aan de Dyksfeart (noordzijde). De commissie heeft positief geantwoord en inmiddels liggen de plannen bij de aannemer. De verwachting is dat binnen enkele weken dit plan in verkoop kan gaan. Het plan wordt aangeboden door Brummelhuis uit Deventer (<https://brummelhuis.nl/>).

Walbeschoeiing

Er blijken problemen te zijn met de walbeschoeiing in de Rietbuurt. Na 10 jaar beginnen er op sommige plaatsen rotte plekken te ontstaan. In principe zijn de bewoners zelf verantwoordelijk voor het onderhoud eraan. Maar op basis van de kwaliteitseisen van de gemeente mag je er wel vanuit gaan dat de beschoeiing zo'n 20 – 30 jaar meegaat. In ons overleg met BPD en gemeente hebben we dit ook al aan de orde gesteld. BPD heeft een extern adviesbureau ingeschakeld om hiernaar te kijken. Zodra meer duidelijkheid is, komt BPD hierop terug.

Bewoners die rotte plekken in hun beschoeiing constateren wordt aangeraden dit bij BPD te melden via info.elfstedenwijk@bpd.nl

Contactinformatie

Er zijn diverse partijen en personen betrokken bij de ontwikkeling van de wijk. Een aantal zijn voor beheer en onderhoud, anderen weer voor ontwikkeling en of problemen. Om hier wat meer helderheid in te verschaffen, hebben we onderstaande overzicht gemaakt.

BPD

Deze partij, voorheen Bouwfonds, is de gebiedsontwikkelaar van de wijk. BPD moet ervoor zorgen dat de wijk voorzien wordt van de juiste infrastructuur en dat de kavels verkocht worden. Zij willen een fraaie en duurzame woon- en leefomgeving realiseren en hopen de wijk dan ook zo snel mogelijk te kunnen afronden.

BPD is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de gedeeltes van de wijk welke nog niet zijn opgeleverd aan de gemeente. Op dit moment is alleen de groenstrook tussen de Riet- en Lanenbuurt aan de gemeente overgedragen.

Gert Jan Plomp (BPD) - Is gebiedseconoom bij BPD en verantwoordelijk voor de grondexploitatie en civiele zaken.

William Derks (BPD) - Is de Senior projectmanager met als taak om het project Alvestedewijk tot een succesvol einde te brengen. Zijn main focus is woningbouwontwikkeling.

Jan van Buren (BPD) - Is de BPD-man in het veld en is contactpersoon voor bewoners voor alles op en rond de wijk. Hij bewaakt en coördineert de binnengekomen vragen en zet deze uit bij de juiste partij. Hij is ook de man achter info.elfstedenwijk@bpd.nl Hier kun je algemene vragen en verzoeken voor verbeteringen kwijt.

Niet-urgente zaken, moeten bij dit loket aangebracht worden.

Sweco

Sweco is een ingenieursadviesbureau ingehuurd door BPD om toe te zien op de uitvoering van werkzaamheden door derde partijen als bijv. Faber.

Sibbele Wheda - is als project coördinator de man die geregeld in onze wijk te zien is. Hij stelt vast of de werkzaamheden conform afspraak uitgevoerd worden, denk hierbij aan bestrating, riolering etc.. Mocht je hem in de buurt treffen, kun je hem altijd aanschieten voor een vraag. Hij zorgt er voor dat dit ook weer bij Jan van Buren terecht komt en belegt dit eventueel weer bij externe partijen. Indien nodig kun je hem ook bellen op **06-51359990**

Urgente (acute) zaken, kunnen bij Sibbele aangebracht worden. Denk aan bijvoorbeeld levensbedreigende situaties en nooddiensten die niet op de plaats van bestemming kunnen komen door wegversperringen en wegopbrekingen.

A. Faber b.v.

Aannemer Faber is verantwoordelijk voor de vervanging van de riolering en het woonrijp maken van de wijk.

Anne van Straten - is vanuit aannemer Faber het aanspreekpunt. Hem kun je ook bij **urgente (acute) zaken** benaderen. Hij is telefonisch bereikbaar op **06-10337471**

Contactinformatie (vervolg)

Gemeente Waadhoeke

De gemeente heeft in verschillende plannen (o.a. beeld- en kwaliteits- en bestemmingsplan) afspraken gemaakt met BPD over wat er in de wijk moet komen en waar dat aan moet voldoen. Deze plannen vormen de basis van afspraken waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden. Op het moment dat zaken gereed zijn, worden deze overgedragen aan de gemeente en vanaf dat moment is de gemeente verantwoordelijk.

Nel Haarsma - is verantwoordelijk wethouder voor de ontwikkeling van de Alvestedewyk.

Dick Wolbers - is bij de gemeente projectmanager aangaande de Alvestedewyk en is daarmee de evenknie van William Derks (BPD). Dick legt verantwoording af aan de verantwoordelijke wethouder en gemeenteraad.

Els Hiemstra - is Dorpen- en wijkcoördinator bij de gemeente en heeft de Alvestedewyk in haar portefeuille. Els is aanspreekpunt voor niet-bouw gerelateerde zaken. Vanuit deze functie wordt er vooral gekeken naar leefbaarheid van de wijk en eventuele problemen. Ze rapporteert aan Wethouder Nel Haarsma.

BWV (Brede Wijkvertegenwoordiging Alvestêdewyk)

De BWV vertegenwoordigt ons als bewoners van de wijk in gesprekken met de gemeente en BPD (Projectontwikkelaar), wij zijn geen buurtvereniging maar bewoners die zich met name richten op het bevorderen van de leefbaarheid van de wijk. We nemen signalen vanuit de wijk mee naar de betrokken partijen en worden door hun op de hoogte gebracht en gehouden van ontwikkelingen. In de BWV zitten de volgende personen:

Gerrit van den Burg (Aesterfaart), **Peter Brander** (De Horsa), **Feite Westra** (De Rie), **Taede Yntema** (Berltsumer Wiid), **Gerrit Veenstra** (De Horsa), **Janette Abma** (Dyksfeart), **Martin Kooistra** (Blikfaart), **Martine Walburg** (Berltsumer Wiid) en **Marco Boonstra** (De Horsa).

Vlinderidylle

Het eerste bloeijaar van de idylle zit er op. We hebben gezien dat het vorig jaar oktober ingezaaide gebied mooi is opgekomen, maar afgelopen voorjaar en zomer nog een vrij eenzijdig beeld gaf. Sommige zaden beginnen ook pas na het eerste seizoen en het is dan ook belangrijk dat het beheer en onderhoud van een idylle (zoals het maaien) goed gebeurt. Naar verwachting gaat de gemeente dit voor hun rekening nemen. Ook zullen er nog prullenbakken geplaatst worden. Samengevat kunnen we zeggen dat de eerste fase van de opzet succesvol afgerond is.

Er zijn ideeën om het gebied van de Idylle volgend jaar verder uit te breiden, aan te kleden en nog meer inhoud te gaan geven. Om deze activiteiten in goede banen te leiden is het waarschijnlijk nodig om een stichting of vereniging op te richten die de verdere exploitatie van de idylle de komende jaren op zich kan nemen. Het is dan ook gemakkelijker om in aanmerking te komen voor subsidies en met diverse partijen in gesprek te gaan.

Daarom zijn we op zoek naar vrijwilligers die hun creativiteit en passie voor de natuur willen inzetten om de Idylle een groter en mooier gebied te laten worden. Wat we van je vragen? Circa 4x per jaar in overleg bij elkaar komen en meedenken en waar mogelijk meehelpen bij het in gang zetten van allerlei acties ten behoeve van de idylle. Aanmelden via e-mail naar Idyllewaadhoeke@gmail.com

Parkeren

Er wordt druk gebouwd in de wijk en er komen steeds meer bewoners in de wijk wonen. Tegenwoordig heeft iedere huishouding toch wel 1, 2 of zelfs meer auto's. Deze auto's moeten geparkeerd worden en het liefst wil een ieder dit zo dicht mogelijk bij huis.

We zien de laatste tijd dat er veel auto's op straat of in de groenstroken worden geparkeerd. Hierdoor worden straten minder overzichtelijk en worden groenstroken kapot gereden.

Graag willen we een ieder vragen om de eigen oprit te gebruiken, die vaak gemaakt is voor twee auto's. Daarnaast is er op de Arumer Feart een parkeercoffer gerealiseerd en staat er ook één in de planning voor de Berltsumer Wiid. Mocht dit niet lukken dan willen we een ieder verzoeken de auto zo te parkeren dat deze zo weinig mogelijk overlast geeft voor de andere buurtbewoners.

Gesprek met wethouder Haarsma

Eens per jaar is er een gesprek van de verantwoordelijke wethouder met de vertegenwoordiging van een wijk of dorp. 17 juli hadden wij ons gesprek met wethouder Haarsma en onze wijken coördinator Els Hiemstra. Belangrijkste punten van bespreking waren:

Stand van zaken:

De leefbaarheid in de wijk lijdt sterk onder de noodzakelijke vervanging van de riolering en het woonrijp maken. Daarnaast zijn we bezorgd of na vervanging alle problemen met de riolering ook echt zijn opgelost. Ook het woonrijp maken zou volgens ons best wel sneller kunnen. Daarnaast zorgen ook de (noodzakelijke) bouwactiviteiten voor overlast.

Aan de andere kant zijn we natuurlijk heel blij dat er nu zoveel gebouwd wordt in met name de Lanenbuurt en aan de Dyksfeart en dat het woonrijp maken wordt uitgevoerd voor zover mogelijk is. Hopelijk blijft dit allemaal ook zo doorgaan.

Het groenonderhoud zou beter kunnen. Weliswaar is het grootste deel overgedragen aan de gemeente maar er vallen ook stukken tussen wal en schip en worden dan nauwelijks onderhouden. Dit bepaalt mede de uitstraling van de wijk.

De verkeerssituatie op de Stempelpost blijft zorgen baren. Voor en na de bloembakken wordt er vaak nog te snel gereden. Er moet goed gekeken worden naar de definitieve inrichting van de Stempelpost.

Ontwikkeling Alvestêdewyk:

Na 11 jaar bouwen zijn er bijna 150 woningen in de Alvestêdewyk. Afronding van de 1e en 2e fase gaat nog zeker een aantal jaren duren. De gemeente is bezig een woonvisie te ontwikkelen voor de hele Waadhoeke. Hoe de ontwikkeling van de Alvestedewyk hier in gaat passen moet nog maar blijken. Wat ons betreft wordt er vol ingezet op een voortvarende ontwikkeling van de wijk. Ook de gemeente heeft er alle belang bij dat de wijk nu snel verder ontwikkeld wordt. Als BWV willen we betrokken blijven bij de ontwikkeling.

In hoeverre de 3e en 4e fase (nog eens 300 huizen) ooit ontwikkeld zal worden is maar zeer de vraag. De komende jaren zeker niet. De beschikbare gronden zouden wellicht ook benut kunnen worden voor voorzieningen voor de wijk of voor heel Franeker. De gemeente staat open voor ideeën hiervoor.